

Communiqué de Presse

✦ Inauguration de la résidence NIKITA, à Mougins (06)

Jeudi 8 octobre 2009 à 11h30, AKERYYS Promotion, représenté par son Directeur Régional, Richard Coriat, inaugure la résidence NIKITA en présence de Monsieur le Maire de Mougins, Richard Galy.

Pour répondre aux préoccupations de la municipalité en matière de logements, AKERYYS, en collaboration avec SMG Promotion, a conçu une résidence de standing, NIKITA, composée de 17 appartements (T2 et T3) dont 6 sont dédiés à l'accèsion à la propriété, 6 à l'investissement locatif, et 5 au logement social (en partenariat avec EREDIA, bailleur social). L'équilibre de cette répartition assure la réussite de la mixité sociale recherchée.

Cette résidence offre à ses occupants des appartements de qualité, aux prestations haut de gamme, avec une piscine extérieure au sein d'un cadre de verdure. Les parkings en sous-sol s'inscrivent dans la logique du respect environnemental.

Idéalement située à proximité du centre ancien de la ville, elle offre aux résidents la proximité des infrastructures culturelles de la ville et de toutes ses commodités.

La résidence NIKITA a été mise en commercialisation en juillet 2007.

La gestion de la résidence est confiée à AKERYYS Services Immobiliers, qui en tant que syndic de copropriété, veille à sa pérennité et à son entretien.

Résidence NIKITA
184, traverse des Peyroues
06250 - Mougins

Groupe AKERYS

Indicateurs pour l'exercice 2007/2008

6 309 logements livrés
5 531 logements commercialisés dont 2 232 pour le compte de promoteurs externes
4 520 permis de construire obtenus
21 918 locations réalisées
53 716 mandats de gestion
725 résidences en gestion de copropriété

A propos d'AKERYS

Le Groupe AKERYS existe depuis plus de vingt ans. L'originalité de son modèle est d'avoir rapidement intégré l'ensemble des métiers qui accompagnent un projet immobilier.

Pour chaque réalisation de nouveaux programmes, le Groupe AKERYS recherche et sélectionne des terrains en élaborant des projets adaptés au marché, à la demande de logements, et aux attentes des clients.

Le souci de mixité a conduit AKERYS à offrir, en complément de ses produits en investissement locatif :

- des logements en accession à la propriété .
- des logements sociaux : AKERYS Promotion s'est positionné, avec succès, sur les appels d'offres initiés par le gouvernement dans le cadre du plan de relance.
- des résidences thématiques avec services pour les étudiants, seniors, les touristes ou les jeunes actifs.

Celles-ci sont commercialisées sous la forme de produits d'investissement ouvrant droit à des dispositifs spécifiques d'incitation fiscale (LMP et LMNP).

CONTACT PRESSE

Directrice de la Communication : Annie Kirner

5, esplanade Compans Caffarelli - Bât. B / BP 57 - 31902 Toulouse Cedex 09

contact-presse@akerys.fr

05 61 12 97 55

